

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15 ИЮН 2023

№ 29-р/338

г. Благовещенск

Об условиях приватизации
муниципального имущества
в электронной форме

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании постановления администрации города Благовещенска от 29.08.2022 № 4600 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2023 год и плановый период 2024, 2025 годов», согласно отчета № 1549/23 от 29.05.2023 по определению рыночной стоимости недвижимого имущества, составленного частнопрактикующим оценщиком Петайкиным Е.Н.:

1. Осуществить приватизацию объекта недвижимости – нежилое здание – магазин, общей площадью 92,4 кв.м, этажность – 1, кадастровый номер 28:01:130020:177, расположенное по адресу: г. Благовещенск, п. Мухинка способом продажи муниципального имущества на аукционе в электронной форме в срок до 31.12.2023;

Продажа объекта осуществляется одновременно с отчуждением земельного участка, категория земель: земли населённых пунктов, разрешенное использование: магазин, общая площадь 718 кв.м, кадастровый номер 28:01:080001:65, расположенный по адресу: г. Благовещенск, п. Мухинка, земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала. Рыночная стоимость земельного участка – 977 500 (девятьсот семьдесят семь тысяч пятьсот) рублей, НДС не облагается, и не включается в цену продажи лота, подлежит оплате в соответствии с условиями договора купли-продажи.

2. В отношении объекта недвижимости, указанного в п. 1 настоящего распоряжения определить:

2.1. открытую форму подачи предложений о цене участниками аукциона;

2.2. начальную (рыночную) цену муниципального имущества с учетом НДС 20% – 699 600 (шестьсот девяносто девять тысяч шестьсот) рублей.

3. Настоящее распоряжение подлежит размещению на официальном сайте администрации города Благовещенска – www.admblag.ru (www.благовещенск.рф.) и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за заместителем председателя комитета Плотниковой И.В.

Председатель Комитета



О.А. Богданова